

VARIANTA č. 2

Město Hronov

Podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a z jednání Rady města Hronova č. 3/2011 ze dne 9. 2. 2011.

Vyhlašuje záměr pronájmu rekreačního zařízení Autokempu restaurace Na Koupališti ve Velkém Dřevíči

I.

Předmět nájmu

A/ Pronájem rekreačního zařízení Autokempu ve Velkém Dřevíči o rozloze 13 643 m² včetně budov a vybavení (viz příloha vybavení kempu) se čtyřměsíčním provozem na dobu určitou od 1. 5. do 31. 8. 2011 **za minimální roční nájemné Kč 60 000,-- (Kč 15 000,-- /měs.).**

B/ Pronájem nebytových prostor v objektu restaurace „Na koupališti“ ve Velkém Dřevíči o rozloze 139,22 m² s pětíměsíčním provozem od 1. 5. do 30.9. 2011 **za minimální roční nájemné Kč 54 000,- (Kč 4 500,--/měs.).**

Prohlídka areálu je možná po telefonické dohodě na telefonu 736 629 643, kontaktní osoba p. Roman Toušek.

II.

Podmínky nájmu

Zkušenosti s provozováním podobného zařízení (hotel, kemp, stravovací zařízení) vítány.

K žádosti o pronájem napište stručný podnikatelský záměr.

Nájemní smlouva bude sepsána na dobu určitou

a) autokemp: od 1. 5. 2011 do 31. 8. 2011 s případným prodloužením na další sezonu

Při podpisu smlouvy je podmínkou:

- složení vratné akontace (záloha na vybavení kempu) ve výši Kč 50 000,--
- složení čtyřměsíčního nájemného ve výši Kč 60 000,--
- složení dvouměsíční zálohy na služby ve výši Kč 53 600,--

Pozn.:

Rozpis záloh na služby /měsíc:

Měsíční zálohy na služby ve výši Kč 26 800,-- z toho:

- elektřina Kč 20 500,--
- voda Kč 6 300,--

b) restaurace: od 1. 5. 2011 do 30. 9. 2011 s případným prodloužením na další sezonu

Odborná způsobilost v oblasti pohostinství.

Podmínka je složení pětíměsíčního nájemného předem Kč 22 500,-- a tříměsíční zálohu na služby ve výši Kč 31 500,--.

**III.
Kritéria výběrového řízení**

Kvalita nabízených služeb, výše nájemného. Vyhodnocení nabídek provede výběrová komise a schválí Rada města Hronova.

**IV.
Termín a lhůty výběrového řízení**

Termín doručení přihlášek pro zařazení do výběrového řízení je čtvrtek 24. 2. 2011 do 14,00 hod. Přihlášku do výběrového řízení je třeba předat v zalepené obálce s nadpisem „Výběrové řízení – rekreačního areálu Autokemp a restaurace ve Velkém Dřevíči“ na podatelnu Městského úřadu v Hronově, náměstí Čs. armády čp. 5.

Roman Toušek
vedoucí odboru sportovní
a rekreační zařízení

V Hronově 10. 2. 2011